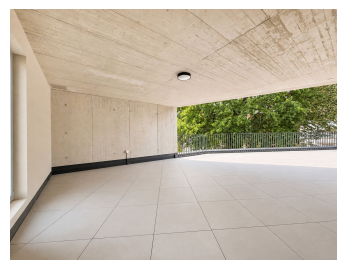


ATTIQUE DE 4½ PIECES AVEC TRES GRANDES TERRASSES

CHF 2'450.- / mois + ch.

CH-1700 Fribourg, Rte de la Vignettaz 52



Descriptif

Situé dans le quartier prisé de la Vignettaz, ce magnifique appartement neuf offre un cadre de vie privilégié, alliant confort moderne, beaux volumes et qualité des finitions.

Pensé pour offrir un maximum de confort au quotidien, le logement bénéficie d'une distribution harmonieuse et fonctionnelle, avec de généreux espaces de vie baignés de lumière naturelle. Les matériaux, équipements et finitions ont été soigneusement sélectionnés afin de créer une atmosphère à la fois contemporaine, élégante et chaleureuse.

Ce logement est situé à proximité de la gare CFF et de toutes commodités, il comprend

Hall d'entrée avec armoires murales

Cuisine agencée ouverte

Séjour / Salle à manger d'env. 34 m² avec accès sur balcon d'env. 14 m²

Chambre parentale d'env. 14.10 m² avec accès sur une terrasse d'env. 29 m² couverte et 53 m² non couverte

Chambre d'env. 10.4 m²

bureau d'env. 9 m²

Salle d'eau (douche, WC, lavabo)

Colonne de lavage dans la cave

Caractéristiques

Référence : 1129.011401

Type : Appartement PPE

Nombre de pièce(s) : 4.5

Nombre de chambre(s) : 2

Nombre de sanitaires : 1

Situé au : 4ème étage

Surface habitable : ~ 90 m²

Année de construction : 2026

Type de chauffage : A distance

Charges : CHF 350.-/mois

Disponibilité : 01.09.2026

Contact visite

Département de location

E-mail : location@sallin-immobilier.ch