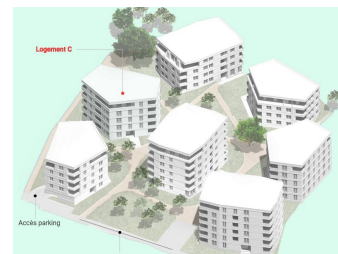


## SPACIEUX APPARTEMENT NEUF DE 2½ PIÈCES EN ATTIQUE

CHF 1'550.- / mois + ch.

CH-1723 Marly, Rue des Frères - Lumière 29



### Descriptif

Ce logement est situé dans le nouveau éco-quartier de l'ancienne papeterie à Marly, à proximité des commodités.

La ligne de bus TPF n° 8 desservira les différentes zones du quartier depuis la gare de Fribourg.

Il disposera également d'une piscine couverte publique située à proximité de la tour du Plugin 4 (ouverture prévue pour l'été 2022).

### LOT C-42 - ATTIQUE - SURFACE NETTE D'ENV. 60.00 M<sup>2</sup>

#### Hall d'entrée

**Cuisine / Séjour / Salle à manger** d'env. 41.00 m<sup>2</sup> avec sortie sur la loggia d'env. 32.00 m<sup>2</sup>

**Chambre** d'env. 14.50 m<sup>2</sup> avec sortie sur la loggia

**Salle d'eau** comprenant :

- douche
- WC
- grand lavabo
- lave et sèche-linge

### Contact visite

Département de location

E-mail : [location@sallin-immobilier.ch](mailto:location@sallin-immobilier.ch)

### Caractéristiques

Référence : 1739-2.5

Type : Appartement

Nombre de pièce(s) : 2.5

Nombre de chambre(s) : 1

Nombre de sanitaires : 1

Année de construction : 2021

Type de chauffage : A distance

Charges : Acompte (CHF 135.-/mois)

Disponibilité : A convenir

Nombre de place(s) de parc int. : 1

CHF 130.- non inclus/-e(s)